

Zápis z 20. zasedání Rady Kolejí a menz

30.03.2011

Přítomni: členové: Oldřich Řeháček, Richard Chudoba, Pavel Vojáček, Jan Šimek, Jakub Velkoborský, Jakub Jeřábek, Lucie Králová; hosté: Ing. Mojmír Bém (ředitel KaM UK), Ing. Martin Prajer, PhD.

Program:

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu
3. Informace o proběhlém výběrovém řízení na dodávku SW REHOS
4. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se společností GARPO dodatkem ke smlouvě
5. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se společností JUVAcLubs dodatkem ke smlouvě
6. Vnitřní předpisy k ubytování na kolejích UK pro rok 2011/2012
7. Návrh opatření ředitele – zásady ubytování v kolejích UK v Praze v akademickém roce 2011/2012
8. Návrh opatření ředitele – stanovení standardních cen pro ubytování v kolejích UK v Praze v akademickém roce 2011/2012
9. Informace o výsledku zavedení bezlimitní kalkulace menu
10. Ekonomická a marketingová analýza výdejen ve správě KaM UK
11. Projekt zabezpečení vstupů na koleje ve správě KaM UK
12. Koncept elektronického nákupu surovin
13. Různé
 - a. Příští zasedání RkaM

Průběh jednání:

1. Schválení programu – tichým souhlasem
 - a. Program zasedání byl schválen tichým souhlasem
2. Schválení zápisu
 - a. Návrh ředitele KaM na změnu bodu 9. b. iii. zápisu. Návrh nebyl schválen: 0-1-5
 - b. Návrh předsedy na doplnění bodu 9. b. iv. zápisu. Návrh byl schválen: 6-0-0
 - c. Schválení zápisu z 19. zasedání rady KaM jako celku. Hlasování: 6-0-0
3. Informace o proběhlém výběrovém řízení na dodávku SW REHOS
 - a. Rada KaM vyslechla informace z výběrového řízení na dodávku SW REHOS. Vybraným dodavatelem je fy. „Your System“.
 - b. Smlouva bude uzavřena po vypršení odvolací lhůty 14 dnu. Očekává se posun hromonogramu plnění smlouvy.
 - c. Při přebírání jednotlivých etap žádá ředitel Radu o spolupráci.
 - d. Dohoda s UVT. Nebyla zatím navázána konkrétní spolupráce, záležitost součinnosti UVT při propojování systému a jeho vývoji je předjednána.
4. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se společností GARPO dodatkem ke smlouvě

- a. Rada KaM projednala dodatek k nájemní smlouvě se společností GARPO. Rada se seznámila se stanoviskem příslušné KR a prodiskutovala otázky týkající se výše nájemného.
 - b. Usnesení: „Rada Kolejí a menz UK vyjadřuje kladné stanovisko k dodatku smlouvy se společností GARPO a doporučuje jeho uzavření.“ 6-0-0
- 5. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se společností JUVAcLubs dodatkem ke smlouvě
 - a. Rada KaM projednala dodatek k nájemní smlouvě se společností JUVAcLubs. Rada se seznámila se stanoviskem příslušné KR a prodiskutovala otázky týkající se výše nájemného.
 - b. Usnesení: „Rada Kolejí a menz UK vyjadřuje kladné stanovisko k dodatku smlouvy se společností JUVAcLubs a doporučuje jeho uzavření.“ 6-0-0
- 6. Vnitřní předpisy k ubytování na kolejích UK pro rok 2011/2012
 - a. Vzor smlouvy o ubytování
 - i. Bez připomínek
 - b. Příloha ke smlouvě – Všeobecné ubytovací podmínky
 - i. Dokument byl upraven na základě připomínek z minulého jednání rady.
 - ii. Proběhla diskuze nad článkem IV. zejména pak nad výší kompenzace za přestěhování v rámci optimalizace lůžkové kapacity. Po diskuzi bylo ponecháno navržené znění s tím, že otázka bude vyřešena v rámci dlouhodobého záměru a spolu s novým systémem ubytování na KaM.
 - iii. Proběhla diskuze nad zněním pís. b) odst. 1. článku VII. V rámci diskuze se nepodařilo najít vhodnější formulaci a byla ponechána původní znění s odkazem na zavedenou praxi v rámci KaM.
 - c. Dodatek ke smlouvě – prodloužení ubytování
 - i. Bez připomínek
 - d. Vzor smlouvy o ubytování – manželská kolej
 - i. Bez připomínek
 - e. Dodatek ke smlouvě – převzetí pokoje
 - i. Bez připomínek
 - f. Usnesení: „Rada KaM projednala Vzor smlouvy o ubytování, Všeobecné ubytovací podmínky, Dodatek ke smlouvě – prodloužení ubytování, Vzor smlouvy o ubytování – manželská kolej, Dodatek ke smlouvě – převzetí pokoje a doporučuje řediteli KaM jejich vydání v předloženém znění.“ 4-1-1
- 7. Návrh opatření ředitele – zásady ubytování v kolejích UK v Praze v akademickém roce 2011/2012
 - a. Znění zásad bylo konzultováno s UVT a stud. odborem RUK. Harmonogram byl upraven dle těchto konzultací.
 - b. Probíhá jednání s bankovními ústavy o možnosti zřízení vhodnějších účtů pro zahraniční platby.
 - c. Uvažuje se zřízení „platebního portálu“.
 - d. Navržené změny:
 - i. Vypuštění pís. b) odst. 1. článku 2 A související úprava pís a) odst. 1. čl. 2. doplněním slov „a student jiné VŠ“ za slova

„Student UK“.

- e. Usnesení: „Rada Kolejů a menz schválila návrh Zásad ubytování v kolejích Univerzity Karlovy v Praze v akademickém roce 2011/2012 ve znění navržených změn.“ - hlasování: 5-1-1
8. Návrh opatření ředitele – stanovení standardních cen pro ubytování v kolejích UK v Praze v akademickém roce 2011/2012
 - a. V letošním roce se očekává zvýšení DPH. Průměrný nárůst ceny ubytování na příští rok je proto pouze 0.5%.
 - b. Rada požádala ředitele KaM o zaslání tabulkové části podkladových materiálů tak jak bylo zvykem v minulých letech.
 - c. Byl diskutován dopad mírného zvýšení cen za ubytování v rámci rozpočtu KaM.
 - d. Usnesení: „Rada Kolejů a menz schvaluje návrh stanovení standardních cen za ubytování v předloženém znění.“ Hlasování: 6-0-1
9. Informace o výsledku zavedení bezlimitní kalkulace cen menu
 - a. Systém bezlimitní kalkulace se podařilo zavést a momentálně pracuje v rámci požadovaných parametrů.
 - b. Analýza dat nasbíraných v rámci provozu systému
 - i. Bude provedena v době klidu provozu menz
 - ii. Výsledky analýzy dat z bezlimitního provozu budou k dispozici na začátku příštího akademického roku.
10. Ekonomická a marketingová analýza výdejen ve správě KaM UK
 - a. Rada projednala předložené materiály ze kterých mimo jiné vyplývá ekonomická neudržitelnost výdejen.
 - b. Rada diskutovala možné dopady uzavření výdejen v oblastech ve kterých poskytují stravovací služby studentům a zaměstnancům UK.
 - c. Usnesení: „Rada KaM doporučuje řediteli KaM uzavření provozu všech výdejen ve správě KaM v Praze. Dále doporučuje vedení KaM zahájit jednání s dotčenými fakultami a RUK za účelem minimalizace negativního dopadu uzavření těchto provozů.“ Hlasování: 5-0-2
11. Projekt zabezpečení vstupů na koleje ve správě KaM UK
 - a. Rada projednala předložený pilotní projekt zabezpečení vstupů na koleje KaM. V předloženém materiálu byly zodpovězeny všechny otázky a vyjasněny nejasnosti z minulého projednávání tohoto pilotu.
 - b. Proběhla diskuze nad účelností zavedení turniketového systému v rámci kolejí JM.
 - c. Usnesení: „Rada KaM doporučuje vedení KaM realizaci pilotního projektu zabezpečení vstupů pouze v objektech Hostivař a Hvězda v navrhované podobě.“ Hlasování: 7-0-0
12. Koncept elektronického nákupu surovin
 - a. Vedení KaM představilo koncept centrálního nákupu surovin v rámci menz ve správě KaM. V současné době probíhá nákup surovin na jednotlivých střediscích.
 - b. Variantou k současnému stavu je vytvoření/vstup do „nákupní aliance“. Tato varianta může mít zvýšené nároky na provoz v souvislosti se shromažďováním nákupních objednávek a následným poptáváním a získáváním surovin.
 - c. Druhou variantou je využití systému „First Buy Sell“ který v pilotním režimu provozuje současný dodavatel SW řešení pro stravovací provozy KaM fy. Anete. K vyhodnocení realizovatelnosti tohoto

systemu je třeba získat podrobnější informace o fungování pilotu v prostředí UTB Zlín. Podle dostupných informací se do tohoto systému zapojí s začátkem dalšího ak. roku i MU Brno a MENDELU Brno.

- d. Rada KaM vyjádřila přání vyslat svého zástupce na prezentaci systému FBS do Zlína která proběhne 21.4.2011.
- e. Diskuze nad tímto bodem bude pokračovat na dalším zasedání rady KaM.

13. Různé

- a. Příští zasedání Rady KaM 27.4.2011 od 16:30
 - i. Rozpočet KaM
 - ii. Výsledky hospodaření
 - iii. Dlouhodobý záměr
 - iv. Personální audit na KaM
 - v. Centrální nákupy
 - vi.

Zapsal: Jan Šimek