

## UNIVERZITA KARLOVA V PRAZE

se sídlem Ovocný trh 3, 116 36 Praha 1

IČ: 00216208

součást: KOLEJE A MENZY, se sídlem Voršilská 1, 116 43 Praha 1

zastoupené: Ing. Mojmírem Bémem, ředitelem

(dále jen „ubytovatel“)

**a**

paní / pan

jméno, příjmení, titul .....

rodné číslo .....

*(pozn.: u cizinců, s výjimkou občanů SR, uveďte datum narození a číslo cestovního dokladu)*

státní občanství .....

trvalé bydliště .....

doručovací adresa, je-li odlišná od trvalého bydliště .....

číslo osoby uvedené na průkazu studenta UK ..... *(číslo bude sloužit jako variabilní symbol pro platbu*

*formou příkazu k úhradě ceny za ubytování; u studenta jiné vysoké školy se zde uvede údaj stanovený ubytovatelem)*

poslední čtyři číslice rodného čísla ..... *(číslo bude sloužit jako specifický symbol pro platbu formou příkazu*

*k úhradě) (pozn.: u cizinců, s výjimkou občanů SR, uveďte poslední čtyři číslice čísla cestovního dokladu)*

(dále jen „ubytovaný“)

uzavírají dne ..... podle § 754 a násl. občanského zákoníku tuto

### SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ:

#### I.

1. Ubytovaný prohlašuje, že je studentem zapsaným<sup>1</sup> na Univerzitě Karlově v Praze - jiné vysoké škole: .....<sup>x)</sup>

#### II.

1. Tato smlouva se uzavírá na přechodné ubytování<sup>2</sup> *dlouhodobé – střednědobé*<sup>x)</sup>.
2. Ubytovatel poskytne ubytovanému jedno lůžko s příslušenstvím k přechodnému ubytování na období od ..... do ..... . Toto období je zároveň rozhodné pro úhradu za ubytování, nejde-li o případ podle čl. 7 odst. 8 vět druhé Zásad ubytování v kolejích Univerzity Karlovy v Praze (dále jen „Zásady“).
3. Ubytování bude poskytnuto v koleji ..... , adresa .....(dále jen kolej).
4. Úhradou za ubytování je standardní cena ve smyslu čl. 3 Řádu vysokoškolské koleje Univerzity Karlovy v Praze (dále jen univerzita) podle ceníku zveřejněného ubytovatelem na vývěsní desce koleje, přičemž tato cena se navyšuje o daň z přidané hodnoty, stanoví-li tak právní předpis.

<sup>1</sup> § 51 odst. 2 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v platném znění (zákon o vysokých školách).

<sup>2</sup> čl. 3 Řádu vysokoškolské koleje Univerzity Karlovy v Praze.

<sup>x)</sup> nehodící se škrtněte.

5. Úhradou za služby s ubytováním spojené se rozumí náhrada nákladů za užívání vlastních spotřebičů umístěných v prostorách koleje a za užívání instalované zásuvky pro připojení k síti Internet. Seznam těchto spotřebičů spolu s výší náhrady nákladů je v souladu s Ubytovacím řádem zveřejněn ubytovatelem na vývěsní desce koleje.

### III.

1. Ubytovaný má právo užívat prostory, které mu byly vyhrazeny k ubytování, jakož i užívat společné prostory koleje a používat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
2. Ubytovaný je povinen:
  - a) řádně užívat prostory uvedené v odstavci 1,
  - b) seznámit se s Řádem vysokoškolské koleje univerzity a dodržovat jej,
  - c) seznámit se se Zásadami platnými pro příslušný akademický rok a dodržovat je,
  - d) seznámit se s Ubytovacím řádem, jakož i s případnými podrobnostmi k Ubytovacímu řádu platnými na koleji, a dodržovat tyto předpisy,
  - e) seznámit se s pokyny pro ubytované ve vysokoškolských kolejích univerzity k dodržování a zabezpečení požární ochrany a dodržovat je,
  - f) hradit úhradu za ubytování a služby s tím spojené podle čl.VI.,
  - g) předem oznámit ubytovateli používání vlastních spotřebičů (čl.II. odst. 5) včetně potřebných identifikačních a technických údajů, spotřebiče musí vyhovovat platným technickým a bezpečnostním normám<sup>2a</sup>; ubytovatel může z technických nebo bezpečnostních důvodů používání takového spotřebiče zakázat,
  - h) do 5 pracovních dnů od předemné skutečnosti nahlásit ubytovateli změnu výše uvedených osobních údajů nebo údaje uvedeného v čl.I. odst. 1,
  - i) bezodkladně oznámit ubytovateli potřebu provedení oprav v prostorách vyhrazených ubytovanému k ubytování,
  - j) počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám a způsobenou nebo zjištěnou škodu bezodkladně oznámit ubytovateli.
3. Ubytovaný nesmí bez souhlasu ubytovatele
  - a) provádět podstatné změny v prostorách uvedených v odstavci 1,
  - b) používat v prostorách koleje vlastní spotřebiče bez předchozího oznámení ubytovateli nebo přes jeho zákaz,
  - c) vědomě přenechat prostory vyhrazené mu k ubytování jiné osobě,
  - d) uvádět adresu koleje jako místo podnikání.
4. Ubytovaný dále v prostorách koleje nesmí
  - a) nosit zbraň a střelivo nebo je jinak přechovávat ve stavu umožňujícím jejich okamžité použití<sup>3</sup>, jakož i skladovat nebo jinak přechovávat výbušniny a výbušné předměty<sup>3a</sup>,
  - b) držet, vyrábět nebo přechovávat omamné nebo psychotropní látky anebo jedy<sup>4</sup>, nejde-li o léčiva, jejichž užívání bylo ubytovanému předepsáno lékařem,
  - c) kouřit mimo vyhrazená místa.

### IV.

1. Ubytovatel je povinen odevzdat ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním. Při odevzdání prostor bude podle Ubytovacího řádu sepsán „Záznam o převzetí pokoje“, jehož součástí je popis stavu, ve kterém je pokoj ubytovaným přebírán.
2. Ubytovatel dbá na odstranění závad oznámených podle čl.III. odst. 2 písm. i) bez zbytečných průtahů.
3. Ubytovatel dbá na odstranění škod oznámených podle čl.III. odst. 2 písm. j) bez zbytečných průtahů a může ubytovanému uložit povinnost náhrady nákladů s tím spojených, pokud bylo ubytovanému způsobení škody prokázáno.
4. Ubytovatel je povinen dodržovat Řád vysokoškolské koleje univerzity a Ubytovací řád.
5. Ubytovatel zajišťuje čistotu ve společných prostorách koleje, popř. v dalších prostorách dle podmínek na příslušné koleji.

<sup>2a</sup> např. ČSN 33 1610.

<sup>3</sup> zákon č.288/1995 Sb., o zbraních a střelivu, v platném znění.

<sup>3a</sup> zejména vyhláška č. 99/1995 Sb., o skladování výbušnin, v platném znění.

<sup>4</sup> zákon č.167/1998 Sb., o návykových látkách a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

6. Ubytovatel je na vyžádání povinen ubytovanému umožnit seznámit se na místě před podpisem smlouvy s předpisy uvedenými v čl.III. odst. 2.

#### V.

1. Ubytovaný je oprávněn odstoupit od této smlouvy před uplynutím v této smlouvě dohodnuté doby ubytování. V takovém případě je povinen nahradit újmu vzniklou ubytovateli takovýmto předčasným zrušením ubytování, pokud ubytovatel nemohl újmě zabránit. Za újmu, které ubytovatel nemohl zabránit, se vždy považuje částka odpovídající cenovému rozdílu mezi celkovou úhradou za ubytování, která měla být uhrazena podle této smlouvy a celkovou úhradou za ubytování, která by na základě ceníku podle čl. II. odst. 4 měla být hrazena v případě uzavření smlouvy na skutečně realizovanou dobu ubytování (tj. rozdíl daný koeficienty dle doby ubytování). Požádá-li o to ubytovaný spolu s doložením zdravotních nebo sociálních důvodů anebo z důvodů studijního pobytu v zahraničí organizovaného univerzitou, jež jsou hodny zvláštního zřetele a kvůli kterým předčasně zrušuje své ubytování, újmu vzniklou ubytovateli nenahrazuje; o uznání důvodů rozhoduje ředitel Kolejí a menz.
2. Ubytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže ubytovaný i přes výstrahu hrubě porušuje v koleji dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti uvedené v čl.III. odst. 2, odst. 3 nebo odst. 4 této smlouvy, s výjimkou čl.III. odst. 3 písm. c). Za hrubé porušení povinností se považují i skutečnosti, kdy ubytovaný neuhradil příslušnou dlužnou částku ve lhůtě podle čl. VI. odst. 9, druhé věty a dále kdy se ubytovaný opakovaně dostal do prodlení plateb za ubytování, přičemž opakováním se rozumí stav, kdy ubytovaný byl elektronickým způsobem (odstavec 4) vyzván k úhradě již dvou různých plateb, tyto ve lhůtě podle čl. VI. odst. 9 uhradil a nyní je v prodlení s platbou potřetí.
3. Výstraha jako výzva k nápravě stavu vzniklého hrubým porušením dobrých mravů v koleji nebo jinak hrubým porušením povinností z této smlouvy, s výjimkou povinností podle čl. III. odst. 2 písm. f), se doručuje ubytovanému
  - a) do vlastních rukou přímo na koleji; převzetí písemnosti ubytovaný potvrdí svým podpisem, odepření převzít písemnost má účinky doručení (o odepření musí být pořízen záznam) nebo
  - b) prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb doporučenou zásilkou na jeho doručovací adresu; písemnost je doručena dnem jejího převzetí, nebo dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o její doručení, anebo dnem, kdy marně uplynula desetidenní lhůta k jejímu vyzvednutí, počítaná ode dne, kdy byla písemnost uložena v provozovně provozovatele poštovních služeb a adresát byl vyzván k jejímu vyzvednutí. O zaslání výstrahy je ubytovaný současně informován elektronickou poštou.
4. Výstraha jako výzva k úhradě dluhu se doručuje ubytovanému elektronickou poštou na adresu, kterou si ubytovaný určil pro komunikaci s ubytovacím systémem a prostřednictvím sítě Internet (dále jen "elektronický způsob").
5. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhému z účastníků. Ubytovaný může doručit odstoupení od smlouvy ubytovateli do ubytovací kanceláře příslušné koleje, ubytovatel jej doručuje ubytovanému do vlastních rukou; ustanovení odstavce 3 se na doručování vztahuje obdobně.
6. Odstoupení od této smlouvy nemá vliv na pohledávky z této smlouvy vzniklé.

#### Va.

1. Ubytovaný prohlašuje, že v termínu a způsobem podle čl. 7 odst. 1 až 3 a 5 Zásad uhradil zálohu na ubytování ve výši 1. 800 Kč, nebo podle čl. 7 odst. 4 Zásad zaslal potvrzení rezervace ubytování spolu se žádostí o odklad splatnosti zálohy, v takovém případě je ubytovaný povinen zálohu ve stejné výši uhradit spolu s první platbou za ubytování.
2. Záloha podle odstavce 1 tvoří prostředky na uhrazení posledního měsíce ubytování daného touto smlouvou anebo na vypořádání pohledávek ubytovatele podle čl. IX odst. 3.

## VI.

1. První platbu při střednědobém nebo dlouhodobém ubytování je ubytovaný povinen uhradit
  - a) v hotovosti v den nástupu do koleje v ubytovací kanceláři příslušné koleje; první platba za ubytování bude zahrnovat platbu za počet kalendářních dnů zbývajících do konce měsíce, ve kterém ubytovaný do koleje nastoupil, včetně dne nástupu, a zároveň platbu ve výši ceny za ubytování pro následující kalendářní měsíc, součástí první platby je též úhrada za služby spojené s ubytováním, nebo
  - b) formou příkazu k úhradě částky 3.000 Kč způsobem a s náležitostmi podle odstavce 4, provedeným nejpozději 7 pracovních dnů před dnem nástupu na kolej. Tento způsob platby mohou použít pouze studenti UK, kteří v akademickém roce 2005/2006 byli na kolejích UK ubytováni. Takto uhrazená platba bude zúčtována proti předepsané platbě za aktuální a následující kalendářní měsíc, vyrovnání bude provedeno v rámci platby za další kalendářní měsíc; v této souvislosti za případný nedoplatek za aktuální a následující kalendářní měsíc vniklý předepsáním platby převyšující částku 3.000 Kč nebude účtována smluvní pokuta dle odstavce 8. Nejpozději den před nástupem je ubytovaný povinen si ověřit prostřednictvím sítě Internet (<https://www.is.cuni.cz/koleje/platby/>), že částka 3.000 Kč byla na jeho ubytovací účet skutečně připsána. V případě, že částka připsána nebyla, je nutné uhradit první platbu v hotovosti podle písmene a) a prokázaná bezhotovostní platba částky 3.000 Kč bude zúčtována proti další předepsané platbě.
2. Výše úhrady za ubytování na následující měsíc bude ubytovanému sdělena elektronickým způsobem nejpozději 5 dnů před termínem stanoveným touto smlouvou pro provedení platby.
3. Úhrada za ubytování pro další období (včetně druhé platby) a za služby spojené s ubytováním bude prováděna inkasní formou placení (dále jen inkasní platba) z účtu ubytovaného, nejde-li o případ podle odstavce 4 nebo odstavce 5. Bankovní spojení a souhlas s inkasní platbou ubytovaný zadá předepsaným způsobem nejpozději 10 kalendářních dnů před termínem provedení inkasní platby; ve stejné lhůtě je možné tento souhlas odvolat. Inkasní platba bude prováděna vždy ke 20. dni kalendářního měsíce předem na následující měsíc.
4. Úhrada za ubytování a za služby spojené s ubytováním může být prováděna i formou příkazu k úhradě, tzn. příkazu k převedení peněžních prostředků ve prospěch ubytovatele nebo poštovní poukázkou České pošty typu „A“, a to vždy ke 20. dni kalendářního měsíce předem na následující měsíc. Ubytovaný provede příkaz k úhradě na účet ubytovatele vedený u Komerční banky, a.s. s tím, že:
  - a) při ubytování v koleji v Praze nebo Plzni použije číslo účtu: 19-3321280297/0100,
  - b) při ubytování v koleji v Hradci Králové použije číslo účtu: 10006-0035637511/0100.Pro identifikaci platby je ubytovaný povinen vždy použít jako variabilní symbol - číslo osoby uvedené na průkazu studenta UK (u studenta jiné vysoké školy příslušný údaj ze strany 1), tj.: ..... a jako specifický symbol - poslední čtyři číslice svého rodného čísla, tj.: ..... (u cizince, s výjimkou občana SR, poslední čtyři číslice čísla svého cestovního dokladu, pokud by v průběhu ubytování podle této smlouvy došlo na straně ubytovaného k výměně cestovního dokladu, bude ubytovaný i nadále používat jako specifický symbol čtyři číslice uvedená v této smlouvě).
5. Nedal-li ubytovaný souhlas k inkasní platbě nebo neprovede-li platbu příkazem k úhradě, je povinen úhradu v předepsané výši složit v hotovosti v ubytovací kanceláři příslušné koleje, a to vždy ke 20. dni kalendářního měsíce předem na následující měsíc.
6. Úhradu za ubytování a za služby s ním spojené je ubytovaný povinen uhradit způsobem a v termínu podle odstavce 3 nebo odstavce 4 anebo odstavce 5.
7. Splněním povinnosti úhrady formou inkasní platby se rozumí, že ubytovaný má na svém účtu dostatečnou výši peněžních prostředků k zajištění krytí inkasované částky (tj. předepsaná výše úhrady za ubytování na následující měsíc a za služby s ubytováním spojené) tak, aby mohla být inkasní platba ke 20. dni kalendářního měsíce provedena. Pokud ubytovaný zjistí, že inkasní platba nebyla ke 20. dni kalendářního měsíce z jeho účtu odepsána, je povinen předepsanou výši inkasní platby podržet na svém účtu do provedení inkasní platby, a to nejdéle do 27. dne kalendářního měsíce. Tento způsob je závazný, dal-li ubytovaný v termínu podle odstavce 3 souhlas k inkasní platbě a neodvolal-li jej. Splněním povinnosti úhrady formou příkazu k úhradě se rozumí připsání platby v předepsané výši na účet ubytovatele nejpozději k 20. dni kalendářního měsíce. Splněním povinnosti úhrady v hotovosti se rozumí složení hotovosti v předepsané výši v ubytovací kanceláři příslušné koleje nejpozději k 20. dni kalendářního měsíce.
8. Pro případ porušení povinnosti podle čl. III. odst. 2. písm. f) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 100,-- Kč za každý, i započatý kalendářní měsíc prodlení, kterou je ubytovaný povinen ubytovateli uhradit. Úhrada smluvní pokuty bude prováděna rovněž způsobem, který si ubytovaný zvolil pro úhradu ceny za ubytování.

9. Nesplní-li ubytovaný povinnost úhrady podle odstavce 7, je povinen uhradit dlužnou částku v hotovosti do 5 kalendářních dnů poté, co mu byla elektronickým způsobem doručena výzva k úhradě dluhu. Neuhradí-li ubytovaný dlužnou částku ani po této výzvě způsobem a ve lhůtě podle první věty, je povinen uhradit dlužnou částku, navýšenou o smluvní pokutu, zároveň s úhradou za ubytování za nejbližší následující období. Uhradí-li ubytovaný pouze jednu měsíční částku, zúčtovává se tato proti nejstarší pohledávce za ubytování podle této smlouvy.
10. Aktuální stav rozhodných údajů pro platby za ubytování je ubytovanému k dispozici prostřednictvím sítě Internet.

## VII.

Ubytovatel je oprávněn změnit prostory vyhrazené ubytovanému pro ubytování a přidělit mu jiné:

- a) na žádost ubytovaného,
- b) v případech provozní potřeby; provozní potřebou se rozumí též optimalizace využití lůžkové kapacity koleje podle čl. VII a,
- c) v případě, že ubytovanému byly na jeho žádost k ubytování vyhrazeny prostory s instalovanou zásuvkou pro připojení k síti Internet (viz čl. II. odst. 3) a ubytovaný ubytovateli náhradu nákladů za tuto službu nejméně dva kalendářní měsíce nehradil.

V takovém případě bude sepsán nový „Záznam o převzetí pokoje“, s uvedením nového čísla pokoje.

## VIIa.

1. V případě provozní potřeby z důvodu optimalizace kapacit je ubytovaný povinen se na výzvu ubytovatele přestěhovat ze stávajícího pokoje v rámci jedné koleje; na základě provozních možností budou ubytovanému nabídnuty adekvátní varianty pro přestěhování v rámci stejné koleje.
2. Pokud se ubytovaný přestěhuje podle odstavce 1, bude mu poskytnuta jednorázová sleva ve výši 150,- Kč. Úhrada za ubytování bude dále účtována takto:
  - a) v případě stejného typu lůžka nebo lůžka s vyšší cenou, na které je přestěhováván, bude ubytovanému ponechána původní cena za ubytování,
  - b) v případě přestěhování na lůžko s nižší cenou za ubytování bude ubytovanému účtována tato nižší cena.
3. Výzvu k přestěhování obdrží ubytovaný elektronickou poštou a bude zveřejněna na vývěsní desce dané koleje. Pokud ubytovaný nebude na danou výzvu reagovat do 7 dnů od data zveřejnění na vývěsní desce, obdrží druhou výzvu ve stejné formě (pokud to místní podmínky umožní, bude navíc zanecháno oznámení v kolejní poštovní schránce ubytovaného). Pokud ubytovaný nebude reagovat do 7 dnů od vyvěšení druhé výzvy, bude mu stávající cena navýšena o částku ve výši 50% ze standardní ceny platné pro daný pokoj neupravené koeficientem zohledňujícím délku ubytování.
4. Přestěhování z důvodů optimalizace kapacit je možné provést jen jedenkrát za akademický rok. Další přestěhování je možné pouze s výslovným souhlasem ubytovaného a po poskytnutí další jednorázové slevy ve výši 300,- Kč.
5. V případě havárie či rozsáhlejší rekonstrukce může ubytovatel přistoupit k hromadnému přestěhování ubytovaných i na jinou kolej. Pokud jde o přestěhování z důvodu rekonstrukce, musí ubytovatel oznámení zveřejnit na vývěsní desce koleje minimálně měsíc předem a ubytovanému bude poskytnuta jednorázová sleva ve výši 500,- Kč.

## VIII.

1. Práva a povinnosti z této smlouvy zanikají dnem doručení (do vlastních rukou ubytovaného, ustanovení čl. V odst. 3 se na doručování vztahuje obdobně) oznámení ubytovatele o zániku práv a povinností z této smlouvy z důvodu, kdy
  - a) ubytovaný přestal být studentem vysoké školy<sup>5</sup>,
  - b) ubytovaný v objektu koleje způsobil úmyslně újmu na zdraví druhé osobě nebo škodu na majetku univerzity či jiného ubytovaného ve výši nejméně deset tisíc korun českých,
  - c) ubytovaný vědomě přenechal prostory vyhrazené mu k ubytování jiné osobě.
2. Zánik práv a povinností z této smlouvy podle tohoto článku nemá vliv na pohledávky z této smlouvy vzniklé.
3. K zániku práv a povinností podle této smlouvy z důvodů podle odstavce 1 písm. a) nebo písm. b) nedojde, pokud se tak ubytovatel s ubytovaným písemně dohodne.

<sup>5</sup> § 55, 56 a 61 zákona o vysokých školách.

## IX.

1. Ubytováný je povinen se vystěhovat ke dni ukončení sjednané doby ubytování. Dále je ubytováný povinen se vystěhovat nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy podle čl.V. odst. 5. Ve stejné lhůtě je ubytováný povinen se vystěhovat po doručení oznámení ubytovatele o zániku práv a povinností z této smlouvy podle čl. VIII., pokud se s ubytovatelem nedohodl jinak. Nevystěhuje-li se, je ubytovatel oprávněn uvedené prostory vyklidit na náklady ubytovaného a věci uskladnit v prostorách k tomu určených.
2. Ubytováný je povinen odevzdat ubytovateli prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu v jakém je ubytováný převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Při odevzdání prostor, popř. při jejich vyklizení ubytovatelem, bude do "Záznamu o převzetí pokoje", zapsán popis stavu, ve kterém je pokoj ubytovatelem zpět přebírán.
3. Pohledávky vzniklé z této smlouvy jsou obě strany povinny vypořádat nejpozději do dne odevzdání prostor ubytovateli, popř. do dne vyklizení prostor ubytovatelem.
4. Ubytovatel prohlašuje, že s osobními údaji ubytovaného, uvedenými v této smlouvě, bude nakládáno výhradně v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Ubytováný souhlasí s tím, že ubytovatel shromažďuje, zpracovává a uchovává tyto údaje pro účely evidence ubytovaných osob, kontroly oprávněnosti jejich ubytování z hlediska předpisů uvedených v čl. III. odst. 2., popř. dalších předpisů, evidence plateb spojených s ubytováním a kontroly jejich úhrad, a to po dobu nejvýše deseti let od ukončení ubytování.
5. Je-li v této smlouvě uvedeno, že ubytováný doručuje písemnost pro ubytovatele do ubytovací kanceláře nebo provádí úhradu ceny za ubytování v hotovosti v ubytovací kanceláři, rozumí se tím, že je povinen tak učinit v úředních hodinách ubytovací kanceláře příslušné koleje.
6. Za klenoty, peníze a jiné cennosti vnesené ubytovaným ubytovatel odpovídá jen do výše 5.000 Kč, nestanoví-li právní předpis jinak<sup>6</sup>. Ubytováný bere na vědomí, že kolej není místem pro vnášení a úschovu větší finanční hotovosti, jakož i vkladních knížek, valut a cenin, klenotů a mimořádně cenných předmětů osobní potřeby v obdobné hodnotě.
7. Pro další skutečnosti neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení právních předpisů.
8. Tato smlouva se pořizuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží jeden výtisk.
9. Obě strany se zavazují v den realizace nástupu na kolej uzavřít dodatek k této smlouvě obsahující
  - a) číslo pokoje, kde bude ubytovanému ubytování poskytnuto,
  - b) skutečnost, zda ubytováný žádal o možnost užívat zásuvku pro připojení k síti Internet a zda mu ubytovatel na uvedeném pokoji takovouto zásuvku poskytl,
  - c) elektronickou adresu, kterou si ubytováný závazně určil pro komunikaci elektronickou poštou s ubytovatelem a s ubytovacím systémem.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou účastníků. Byla-li tato smlouva podle čl. 7 odst. 1 Zásad zaslána ubytovanému, prohlašuje ubytovatel, že tuto smlouvu podepsal v den jejího zaslání.
11. Tato smlouva pozbývá účinnosti, jestliže ubytováný zálohu podle čl. Va odst. 1 neuhradil nebo prohlášení ubytovaného podle čl. Va neodpovídá skutečnosti, a to dnem, který je uveden v oznámení ubytovatele o pozbytí účinnosti smlouvy z uvedených důvodů.

.....  
Ubytováný

.....  
Ubytovatel

---

<sup>6</sup> § 434 občanského zákoníku.