

---

# Ukončení ubytování

---

## Ukončení smlouvy o ubytování

### **Chci ukončit Smlouvu o ubytování před sjednaným datem ukončení ubytování**

Před uplynutím sjednané doby ubytování písemnou výpovědí smlouvy ze strany ubytovaného, i bez uvedení důvodu, s 30-denní výpovědní lhůtou, plynoucí ode dne následujícího po dni doručení výpovědi ubytovateli; tímto není dotčena odpovědnost ubytovaného za škodu případně způsobenou ubytovateli předčasným zrušením ubytování podle ust. § 2330 odst. 2. občanského zákoníku. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla ubytovateli doručena třetí den po jejím odeslání. Za škodu, které ubytovatel nemohl zabránit, se vždy považuje částka odpovídající cenovému rozdílu mezi cenou za ubytování, která měla být uhrazena podle této smlouvy a cenou za ubytování, která by na základě platného ceníku měla být hrazena v případě uzavření smlouvy na skutečně realizovanou dobu ubytování.

**Při nedodržení 30denní výpovědní lhůty je do škody zahrnuta také platba odpovídající výši standardní ceny za ubytování v dané kapacitě za následujících 25 dnů ode dne, ke kterému ubytovanému zaniklo ubytování.**

### **Zanechal/a jsem studium, absolvoval/a jsem co dál s ubytováním!**

Z podstaty věci **jsou koleje zřízeny za účelem ubytování studentů veřejných a státních vysokých škol**. Ubytování studentů se řídí Řádem o poskytování ubytovacích a stravovacích služeb v Kolejích a menzách Univerzity Karlovy. V Zásadách ubytování je specificky uvedeno, které skupiny osob, mohou být ubytování za standardní cenu ubytování tj. kolejně.

Ve Smlouvě o ubytování Příloha Všeobecné ubytovací podmínky, je uvedeno, že KaM UK musí být **nejpozději do 5 dnů písemně informováno**, o jakékoliv změně údajů uvedené na Smlouvě o ubytování. tj. a zejména **o změně studia, nebo ukončení/absolvování studia**. V případě, že tak **není učiněno**, je to možné chápat jako **porušení podmínek Smlouvy o ubytování hrubým způsobem**.

Je povinnosti každého ubytovaného informovat KaM UK o absolvování studia. V případě volné ubytovací kapacity koleje, ubytování na kolejích je možné, ale za jiných podmínek, než ubytování studentů:

- 1) ubytování je možné jenom ve volné kapacitě koleje,
- 2) ubytování se automaticky neprodlužuje,
- 3) ubytování se řídí jinými ceníky cen, za ubytování.

Všeobecné ubytovací podmínky

Žádost o odstoupení smlouvy o ubytování