

# Zápis z 33. zasedání Rady Kolejí a menz

13.11.2012

Přítomni: členové: Jakub Velkoborský, Richard Chudoba, Pavel Vojáček, Jan Šimek, Oldřich Řeháček

Program:

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu
3. Letní škola pořádaná FFUK
4. Finanční zajištění voleb do KR
5. Garpo Catering návrh nové smlouvy na pronájem nebytových prostor
6. Systémové řešení a návrh způsobu komunikace v případě prováděných oprav
7. Marketingová strategie KaM a webová prezentace KaM
8. Různé

Průběh jednání:

1. Schválení programu
  - a. Program zasedání byl schválen tichým souhlasem
2. Schválení zápisů
  - a. Schválení zápisu z 32. zasedání.
    - i. Usnesení: „Rada KaM schvaluje zápis ze 32. zasedání v předloženém znění.“ Hlasování: 5-0-0
3. Letní škola pořádaná FFUK
  - a. Podle informací od kol. Velkoborského působí v létě na koleji Kajetánka tato akce problémem. Obsazení koleje: studenti, komerční hosté a letní škola (cca 200 míst). Všichni se přes léto nevejdou a místo je ubíráno ze studentské kapacity.
  - b. Ředitel nemá informaci o tom, že by se ubíralo ze studentské kapacity, minulý ani letošní rok nebyla vyčerpána kapacita vyčleněná pro studenty. Podle názoru vedení KaM je cenová politika nastavená správně vzhledem k tomu, že jde o akci součásti UK. Ubytovává se s koeficientem 1,5 a je poskytován úklid.
  - c. Význam akce pro kolej: výnos z ubytování 120 lůžek. Co se týče hostů, tak jsou ubytováni na koleji Komenského. Velký význam akce je pro menzu Kajetánka. Kdyby došlo k přesunu na Hostivař, bude zřejmě propad ve výdeji jídel.
  - d. Návrh KaM: letní škola zůstane na Kajetánce a případně jednat o navýšení ceny za ubytování.
    - i. Je to v zájmu Univerzity (historický přesah akce, jsou ubytováni vždy).
    - ii. Finanční efekt pro menzu.
  - e. Podle informací kol. Velkoborského žádá na začátku června o prodloužení ubytování velké množství studentů a jsou odmítáni protože není zřejmé zda bude kapacita volná. Pokud dojde v posledním týdnu „prodlužovacího období“ k navýšení kapacity tak je zřejmé, že nějaké místo zůstane volné.
  - f. Dle informací vedení KaM klienti nechtějí bydlet na koleji Hostivař kvůli její odlehlosti.
  - g. Menza na Kajetánce bude provozována i pro další zájemce mimo letní

- školu. Příští rok budou snídaně pro YMCA. V souladu s marketingovou strategií pro příští rok by mělo dojít k synergii provozu menzy a služeb poskytovaných letní škole. Na koleji Kajetánka bude pro akci YMCA vyčleněno 25 lůžek.
- h. Návrh: Letní školu ponechat na Kajetánce, v rámci plánovaných oprav krátit kapacity vyhrazené pro DČ. Maximálně vyjít vstříc studentům – například předběžným zjištěním zájmu.
4. Finanční zajištění voleb do KR
- Rada diskutovala problematiku odměňování členů volebních komisí voleb do KR.
  - RKaM doporučuje řediteli KaM podpořit organizaci voleb do KR formou úhrady administrativních nákladů na organizování voleb do KR ve výši 1500,- Kč na jednu volbu a kolej.
  - RKaM doporučuje za tímto účelem uzavírání inominátních smluv se členy volebních komisí.
5. Garpo Catering návrh nové smlouvy na pronájem nebytových prostor
- Rada KaM projednala návrh nové smlouvy na pronájem nebytového prostoru na koleji Otava – Jižní Město, tzv. klub Blanice.
  - Usnesení: „Rada KaM vyjadřuje kladné stanovisko k předloženému návrhu smlouvy o pronájmu nebytových prostor na koleji Otava na Jižním Městě společnosti Garpo Catering s.r.o. a doporučuje řediteli KaM postoupit smlouvu k projednání v AS UK. Rada KaM považuje uzavření smlouvy o pronájmu na dobu 5 let za výhodné pro obě smluvní strany.“ Hlasování: 5-0-0
6. Systémové řešení a návrh způsobu komunikace v případě prováděných oprav
- Kladen větší důraz na komunikaci vzhledem ke studentům, došlo k odložení několika sporných akcí.
  - GPKR bude moci jmenovat člena výběrové komise, bude vyzván k účasti ve výběrových komisích.
  - Smlouvy na zakázky nad 500 tis. Kč se zveřejňují na webu KaM v sekci výběrová řízení.
7. Marketingová strategie KaM a webová prezentace KaM
- Prezentace KaM na fakultách. Po 2 letech se daří provádět prezentace na dnech otevřených dveří. IPC – běží spolupráce a její rozvoj.
  - Planovaná účast na Gaudeamu případně dalších veletrzích.
  - Webová prezentace... UK připravuje novou verzi stránek.
  - Došlo ke změně sortimentu na výdejnách. Zlepšení nabídky, rozlévané nápoje a mošty.
  - Využívání IPC – Saské dny, zintenzivnění komunikace s využitím iFora a dalších prostředků.
8. Různé
- Ekonomika KaM
    - Příjmy z ubytování jsou o 2,5 mil. Kč nižší oproti stejnému období minulého roku.
    - Příjmy stravování jsou o 8,8 mil. Kč nižší (pokles o 52 tis. porcí).
    - Ponížení plánu opravu na 65 mil. Kč.
  - Příští zasedání Rady KaM 22.01.2013 od 16:30

*Zapsal: Jan Šimek*