

č. j. UKKaM/311603/2025
v Praze, dne 30.4.2025

OPATŘENÍ ŘEDITELE č. 5

**Stanovení standardních cen pro ubytování v kolejích Univerzity Karlovy, platné
od 1.5.2025**

- K provedení

Řádu pro poskytování ubytovacích a stravovacích služeb Univerzity Karlovy, Část III.
Čl. 11 odst. 3

Čl. I Ceník standardních cen za ubytování v kolejích Univerzity Karlovy

Uvedené ceny za ubytování jsou za jedno lůžko a jeden lůžkoden, včetně aktuální zákonné sazby DPH.

Uvedené ceny jsou bez poplatku z pobytu, který se k ceně ubytování připočítá při pobytu kratším než 60 dnů dle aktuálně platných vyhlášek jednotlivých městských částí.

Kolej	Typ pokoje	Počet pokojů	Počet lůžek	obsazeno 1 - 300 dnů s DPH	obsazeno nad 300 dnů s DPH
Jednota	1 lůžkový pokoj	24	24	221	218
	1 lůžkový pokoj se soc. zař.	2	2	251	249
	2 lůžkový pokoj	35	70	184	179
	3 lůžkový pokoj	55	165	147	144
	4 lůžkový pokoj	23	92	137	128
Budeč	1 lůžkový pokoj	19	19	219	216
	2 lůžkový pokoj	91	182	168	165
	3 lůžkový pokoj	6	18	139	137
Švehlova	1 lůžkový pokoj	24	24	168	166
	2 lůžkový pokoj	187	374	141	135
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.	2	4	149	146
	3 lůžkový pokoj	97	291	113	109
	4 lůžkový pokoj	7	28	102	96
Na Větrníku	1 lůžkový pokoj	336	336	181	177
	2 lůžkový pokoj	440	880	133	126
Hvězda	1 lůžkový pokoj	226	226	189	183
	1 lůžkový pokoj NW	215	215	209	195
	1 lůžkový pokoj se soc. zař. v buňce 1+1	70	70	256	251
	1 lůžkový pokoj se soc. zař.	10	10	313	300
	1 lůžkový pokoj se soc. zař. Nadstandard	20	20	423	409
	2 lůžkový pokoj	189	378	148	141
	2 lůžkový pokoj XL	15	30	160	153
	2 lůžkový pokoj se soc. zař. v buňce 2+2	32	64	230	225
Kajetánka	1 lůžkový pokoj se soc. zař. NW	119	237	232	225
	1 lůžkový pokoj se soc. zař. NW XL			256	246
	1 lůžkový pokoj se soc. zař.	118	118	222	216
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.	120	240	181	173
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.	402	804	174	166
Komenského	1 lůžkový pokoj se soc. zař. NW	154	154	259	254
	1 lůžkový pokoj se soc. zař.			254	242
	2 lůžkový pokoj se soc. zař. NW	26	52	215	211
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.			204	200
	3 lůžkový pokoj se soc. zař.	1	3	204	200
17. listopadu	1 lůžkový pokoj se soc. zař.	72	72	210	197
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.	664	1328	166	159
Nová kolej	2 lůžkový pokoj	73	146	132	125
Otava + Vltava	1 lůžkový pokoj se soc. zař. NW	62	62	205	203
	1 lůžkový pokoj se soc. zař.			189	187
	2 lůžkový pokoj se soc. zař. NW	761	1522	168	159
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.	761	1522	146	139
Hostivař	1 lůžkový pokoj se soc. zař.	30	30	187	181
	2 lůžkový pokoj	80	160	144	138
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.	228	456	156	154

Centrum Krystal	1 lůžkový pokoj se soc. zař.			423	409
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.			295	265
Bolevecká	1 lůžkový pokoj se soc. zař.	20	20	179	170
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.	144	288	131	126
	4 lůžkový pokoj	9	36	86	84
Heyrovského	2 lůžkový pokoj se soc. zař.	62	62	131	126
	3 lůžkový pokoj se soc. zař.	20	60	105	102
Šafránkův pavilon	2 lůžkový pokoj	58	116	123	117
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.	6	12	142	137
Na Kotli	1 lůžkový pokoj	97	97	149	144
	2 lůžkový pokoj	479	958	120	114
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.	30	60	137	131
	3 lůžkový pokoj	1	3	97	92
	4 lůžkový pokoj	10	40	85	82
Jana Palacha	1 lůžkový pokoj se soc. zař.	12	12	169	161
	2 lůžkový pokoj se soc. zař.	36	72	133	128
	3 lůžkový pokoj se soc. zař.	46	138	109	104

Čl. 2

Ceník standardních cen a podmínky ubytování v manželské koleji Hvězda

1. Ceník ubytování v manželské koleji Hvězda pro 1NP až 5NP

				Cena ubytování platná pro dálku ubytování 61 až 300dnů	Cena ubytování platná pro dálku ubytování 301 a déle
				Výpočet ceny za 1 lůžkoden vč. DPH v Kč	Výpočet ceny za 1 lůžkoden vč. DPH v Kč
Hvězda	4 lůžkový pokoj se soc. zař. (manželské)	28	122	103	97

Uvedené ceny za ubytování v manželské koleji jsou ceny za jedno lůžko a jeden lůžkoden, včetně aktuální zákonné sazby DPH.

Cena za ubytování neobsahuje cenu za tyto poskytnuté služby: odběr elektrické energie, vodné a stočné.

Ubytováný se zavazuje hradit tyto služby zálohovými platbami. Výše těchto plateb bude uvedena ve Výpočtovém listu, který bude jako příloha nedílnou součástí Ubytovací smlouvy pro manželskou kolej. Zálohy za spotřebu elektrické energie, vodného a stočného budou vyúčtovány k poslednímu dni daného roku na základě podružného měření a aktuálních cen energií a služeb. Ostatní služby jsou součástí ceny za ubytování.

Využívá-li ubytovaný se svým dítětem celý 4 - lůžkový pokoj, činí celková úhrada čtyřnásobek výše uvedené ceny za ubytování na lůžku.

Čl. 3

Daň z přidané hodnoty (DPH)

Uvedená cena za ubytování je včetně aktuální zákonné sazby DPH. K ceně za ubytování se může připočítat místní poplatek za ubytování osob v ubytovacích zařízeních, podle platných právních předpisů.

Čl. 4

Slevy ze standardní ceny za ubytování

1. Slevy ze standardní ceny za ubytování v případě optimalizace lůžkové kapacity koleje poskytované dle platných Všeobecných ubytovacích podmínek, se poskytují takto:
 - a) pokud se ubytovaný přestěhuje na výzvu ubytovatele ze stávajícího pokoje v rámci jedné koleje, bude mu poskytnuta jednorázová sleva ve výši 700,- Kč,
 - b) pokud se ubytovaný přestěhuje podruhé, bude mu vždy poskytnuta jednorázová sleva ve výši 700,- Kč,
 - c) pokud se ubytovaný přestěhuje z důvodu rekonstrukce, bude mu poskytnuta jednorázová sleva ve výši 700,- Kč.
2. Slevu ze standardní ceny za ubytování může poskytnout na základě písemné žádosti kvestor nebo rektor Univerzity Karlovy.

Čl. 5

Poplatky a smluvní pokuty

1. Koleje mohou účtovat tyto poplatky a smluvní pokuty:
 - a) manipulační poplatek ubytovatele za zrušení rezervace 500,- Kč,
 - b) smluvní pokuta za prodlení s platbou za ubytování 250,- Kč za každý započatý měsíc, kdy je ubytovaný v prodlení s platbou za ubytování,
 - c) dlouhodobá zúčtovatelná záloha ve výši 2100,- Kč na příští akad. rok při podání žádosti o ubytování v kolejích UK.
2. Předmětem místního poplatku z pobytu (dále jen „poplatek“) je úplatný pobyt trvající nejvýše 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů u jednotlivého poskytovatele pobytu. Poplatek platí osoba, která v obci není přihlášená a které je poskytnuto ubytování trvající nejdéle 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů u jednotlivého poskytovatele pobytu. Základ poplatku se počítá po jednotlivých započatých dnech pobytu s vyloučením prvního dne pobytu. Rozhodný je tak počet přenocování v obci u daného poskytovatele pobytu.
 - a.) Hradec Králové 40,- Kč,
 - b.) Plzeň 35,-Kč
 - c.) Brandýs nad Labem/Stará Boleslav 25,-Kč.

Čl. 6

Schvalovací doložka

Rada Kolejí a menz schválila standardní ceny za ubytování dne 29.4.2025.

Čl. 7

Závěrečná ustanovení

1. Toto opatření nabývá platnosti dnem jeho vydání a účinnosti dnem 1. 5. 2025.
2. Tímto opatřením se zrušuje Opatření ředitele č. 19/2023, ze dne 27.11.2023.

Ing. Milan Skrbek
předseda Rady Kolejí a menz

Mgr. Miroslava Hurdová
ředitel Kolejí a menz

Rozdělovník: vedoucí ÚUS, EÚ, vedoucí kolejí, ubytovací kanceláře